

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI POTENZA

FALLIMENTO N°



Giudice Delegato: Dott.ssa
Curatore Fallimentare: Avv.to

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid	3
Stima di valutazione dei beni.....	4-5-6

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 18/12/2020

Gent.mo

Avv.to

Oggetto: Fallimento n.

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante l'azienda a avuto riguardo ai beni inventati che fanno parte dell'inventario e successive integrazioni.

La valutazione viene redatta sulla base dei dati presenti nell'inventario fallimentare, delle fotografie pervenute, e dei documenti trasmessi.

I beni si trovano depositati attualmente in Venosa e in Potenza e sono stati oggetto di visione, così come risulta dall'inventario fallimentare, in data 04/06/2020.

I beni inventariati sono costituiti da 3 trattori stradali e n. 1 licenza per trasporto conto terzi.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

L'incaricato della redazione della valutazione, GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, preso atto dei beni facenti parte del compendio mobiliare, ritiene di attribuire agli stessi le seguenti previsioni di stima, ricavate sulla base delle considerazioni condotte dai propri specialisti di settore.

Valutazione Automezzi

Codice	bene	marca	modello	targa	km.	anno di immatricolazione	valutazione esclusa iva	note
1	trattore stradale	scania	r500 la4x2mna		2005		
2	trattore stradale	man	18.680 te5		667225	2012		motore guasto
3	trattore stradale	scania	r580 (la4x2mna)		363493	2004		

Valutazione Licenza Trasporto Conto Terzi

Si espone nella presente, la valutazione economica effettivamente attribuibile all' autorizzazione di seguito indicata che risulta essere corrispondente ai valori ed alle quotazioni correnti.

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori dell'accesso al mercato "licenza" si è tenuto conto dei seguenti valori:

Dell' accesso al mercato conto terzi "licenza" della ditta _____, iscritta al R.E.N. (Registro Elettronico Nazionale delle Imprese) al n. M0077395, che la stessa autorizzazione è senza vincoli né limiti di categoria di utilizzo di veicoli, della conferma della trasferibilità della autorizzazione di cui sopra per cessione di azienda.

Come da documentazione allegata, il Curatore ha richiesto informazioni sulla tipologia della licenza al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Lo stesso, tramite il Sig. _____, ha risposto in data 11/12/2020, confermando che la Ditta Donato Giuseppe Grippa, risulta essere regolarmente iscritta al REN senza alcuna limitazione nella tipologia veicolare. La stessa Ditta però risulta essere non in regola con i pagamenti delle quote annuali per l'iscrizione all'albo in questione. Sempre il Curatore ha richiesto estratto conto delle quote non versate che si allega alla presente. Il pagamento di tali quote mancanti si rende necessario per realizzare la vendita della licenza.

Visto quanto sopra, si può ritenere che la suddetta autorizzazione può essere ceduta ad un prezzo quantificato in **euro**

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad €. _____ **iva esclusa per ciò che concerne gli Automezzi ed in €. _____ relativi alla licenza di trasporto conto terzi.**

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

Fanno parte integrante di questa valutazione gli allegati A, B, C.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

